1 TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 3	

2 ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No. 4162.010.26.1.3817 de 2025
Nombre completo del contratista: BEATRIZ LORENA PEÑA VELASCO
Documento de identificación: 66.922.301
Nombre del Supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN
Objeto del contrato: Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del Distrito Especial de Santiago de Cali bp -26005399

3 INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha de terminación 31/dic/2025
Modificación al contrato:	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4 INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($13.656.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$13.656.000	$3.414.000	$6.828.000	$3.414.000

Información del pago de seguridad social

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1076699868 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823376853 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 24/noviembre/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre de 2025
Observaciones al informe financiero y contable: La contratista presenta certificado de afiliación a la ARL riesgo 4.	

5 INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3817-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo en el desarrollo de las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- El contratista brindó apoyo desarrollando las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas en los siguientes escenarios: Cancha Múltiple Bueno Madrid - comuna 4

2. Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista brindó asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación en el escenario deportivo Parque Recreativo Nueva Base en la comuna 8.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3. Brindar apoyo al coordinador de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios deportivos.

- El contratista brindó apoyo al coordinador de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios deportivos con respecto a los escenarios asignados de la comuna 8 en reuniones de comité primario de apoyo a escenarios comunitarios zona 2.

4. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, o mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

- El contratista brindó apoyo en la elaboración de actas correspondientes a escenarios deportivos y recreativos asignados en la comuna 8: Parque recreativo nueva base, Parque infantil nueva base, kiosco nueva base (golondrinas) y Parque recreativo nueva base (cancha los colores), cancha múltiple motorista, cancha múltiple Atanasio Girardot parque Croydon, parque infantil villa colombia, parque infantil el triángulo, polideportivo Villa Colombia, polideportivo el trébol y U. R. Acuaparque de la caña.

5. Brindar apoyo en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista brindó apoyo en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva del escenario Parque infantil de villa Colombia – donde se observó que los juegos infantiles se encuentran en mal estado y que gran parte de la zona verde se encontró muy seca.

6. Brindar apoyó en otras tareas a fin de que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.
- El contratista brindó apoyo en otras tareas, asistiendo a capacitación programada para los grupos de adulto mayor que actúan en el Parque Infantil de villa Colombia de la comuna 8 que en éste caso se llevó a cabo por parte del programa Centro Vida de Cali de la Alcaldía de Santiago de Cali.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/18t2EfyKxBjPNOKy_bxdhjJ6p3UEaw-bFu?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6 RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este período.

7 FIRMAS RESPONSABLES

_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del apoyo a la supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 28/Nov/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.